

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-529/17

HISTRIA TUBE d.d. – u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB: 67930158481

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.07.2021. do 18.10.2021.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, poduzete su sljedeće radnje;

Stečajni upravitelj je poslao požurnicu u postupku radi upisa nekretnine u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Zagrebu, Ožujaska 10, 12, 14.

Stečajni upravitelj je nastavio sa prodajom preostalih pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

- I.** Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, posl. br.: Z-24608/14,
radi: povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora

Stečajni dužnik je izvanknjižni vlasnik nekretnine, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m2, na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

U tijeku je postupak radi upisa nekretnine u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za Zgradu u Zagrebu, Ožujaska 10, 12, 14.

Dana 16.11.2018. u postupku je održano na vanjsko uredovanje.

Stečajni upravitelj uputio je Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu nekoliko požurnica za određivanje daljnjeg postupanja u predmetu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. POKRETNINE

Stečajni dužnik je vlasnik **pokretnina** popisanih u elaboratu o procjeni vrijednosti strojeva i opreme, sudskog vještaka Marina Sorića. Jedan dio pokretnina prodan je neposrednom pogodbom, jedan prikupljanjem pisanih ponuda, dok je jedan dio prodan zajedno sa nekretninama koje se nalaze u K.O. Kršan. Sukladno odluci skupštine vjerovnika pokretnine koje se nisu prodale za 10% vrijednosti, prodavale su se po početnoj cijeni od 1 kn. Pokretnine koje nisu prodane ni za 1 kn, biti će potrebno zbrinuti kao otpad putem tvrtke registrirane za tu djelatnost. U prilogu se dostavlja revizija procjene pokretnina koje nisu prodane, i zapisnik sa zadnje dražbe.

2. NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m2, na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

Predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnim knjigama te se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel vodi postupak radi upisa u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Zagrebu, na adresi Ožujaska 10,12,14.

3. SREDSTVA NA RAČUNU

Na računu stečajnog dužnika na dan 18.10.2021. nalaze se novčana sredstva u ukupnom iznosu kn 1.135.175,93.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, očekuje se odluka o daljnjim radnjama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, u postupku radi upisa u zemljišnu knjigu zgrade u Zagrebu, na adresi Ožujaska 10,12,14.

U tijeku je prodaja preostalih pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Po unovčenju preostalih pokretnina, stečajni upravitelj će pripremiti završni račun, te predložiti zakazivanje završnog ročišta.

Mjesto i datum
Zagreb, 18.10.2021.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.